

# Splendida villa con vista mare e ampia piscina



## Descrizione

Situata su una pittoresca collina che domina la città costiera di Polignano a Mare, questa villa contemporanea è il rifugio ideale per chi ama le viste sul mare. Se ciò che cerchi è un panorama mozzafiato, questo è il posto giusto per te. La villa, magnifica, sorge tra mandorleti e ulivi secolari che raccontano il passare dei secoli.

Grazie alla sua architettura straordinaria, questo moderno santuario si integra perfettamente nel paesaggio senza tempo della campagna pugliese, offrendo ogni comfort per il relax totale, con viste indimenticabili sull'Adriatico ogni giorno. All'interno troverai un ampio soggiorno con finestre panoramiche e un camino, una zona pranzo e una moderna cucina completamente attrezzata. Le tre camere includono una suite padronale con vista mare. Due bagni e una lavanderia con lavabo e servizi completano gli interni. Con due letti singoli aggiuntivi, la villa può ospitare fino a 8 persone.

All'esterno potrai gustare pasti e rilassarti su una spaziosa veranda con vista sul mare. Completamente arredata con tavoli, sedie e divani, è dotata anche di un forno a legna e barbecue. Subito sotto la veranda si trova un solarium in legno perfetto per prendere il sole, e per rinfrescarti potrai immergerti nella splendida piscina a sfioro con vista sul mare. Un grande prato e due ettari di terreno intorno alla proprietà, con molti alberi da frutto, offrono un'oasi di pace in un contesto rurale.

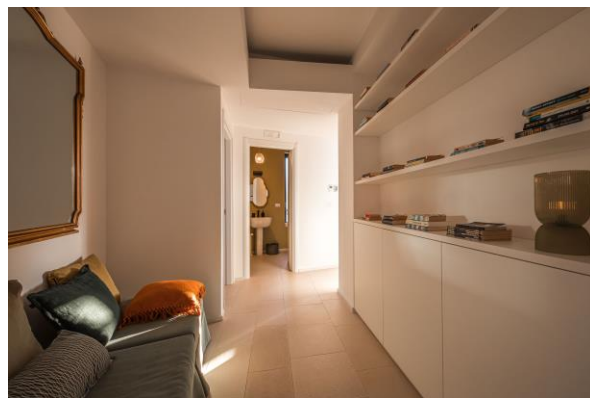
- Posizione: Polignano a Mare
- Camere da letto: 3
- Bagni: 2 + 1 wc

- Ospiti: 8
- Superficie: 170 mq
- Villa moderna con stupenda vista mare



**ULIVEUS**  
APULIAN HOUSES AND LIFESTYLE

Via Gioberti 21, Monopoli (BA)  
[reservations@uliveus.it](mailto:reservations@uliveus.it) [www.uliveus.it](http://www.uliveus.it)  
 +39 340 923 5004 +39 327 724 7550



## Caratteristiche principali e servizi

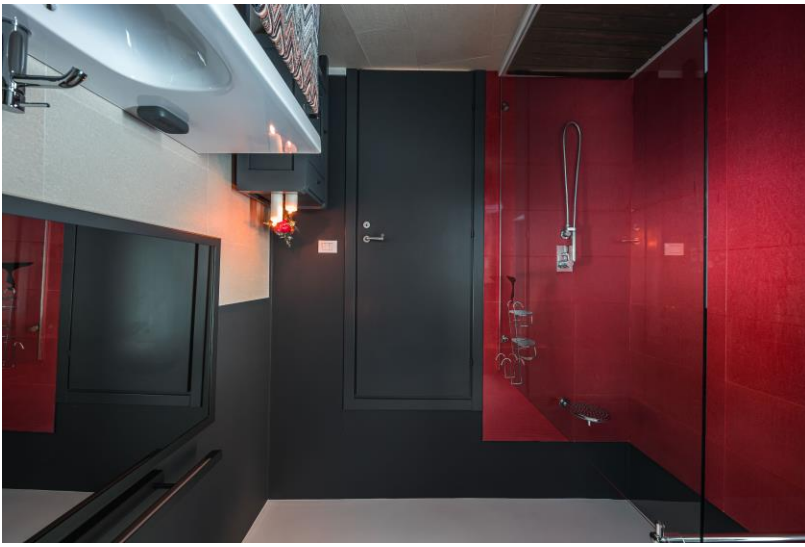
- ✓ A pochi km dal mare
- ✓ Parcheggio privato
- ✓ Ricarica per veicoli elettrici
- ✓ Aria condizionata
- ✓ Lavastoviglie
- ✓ Lavatrice ed asciugatrice

- ✓ Larga veranda con vista mare
- ✓ Internet wi-fi e Smart TV
- ✓ Meravigliosa piscina a sfioro



**ULIVEUS**  
APULIAN HOUSES AND LIFESTYLE

Via Gioberti 21, Monopoli (BA)  
[reservations@uliveus.it](mailto:reservations@uliveus.it) [www.uliveus.it](http://www.uliveus.it)  
 +39 340 923 5004 +39 327 724 7550



## Caratteristiche principali e servizi

- ✓ A pochi km dal mare
- ✓ Parcheggio privato
- ✓ Ricarica per veicoli elettrici
- ✓ Aria condizionata
- ✓ Lavastoviglie
- ✓ Lavatrice ed asciugatrice

- ✓ Larga veranda con vista mare
- ✓ Internet wi-fi e Smart TV
- ✓ Meravigliosa piscina a sfioro



**ULIVEUS**  
APULIAN HOUSES AND LIFESTYLE

Via Gioberti 21, Monopoli (BA)  
[reservations@uliveus.it](mailto:reservations@uliveus.it) [www.uliveus.it](http://www.uliveus.it)  
 +39 340 923 5004 +39 327 724 7550